

**I. BEKANNTMACHUNG**

---

Am **Mittwoch**, den **08.07.2020 - 14:00 Uhr**, findet im  
Helmbrechtsaal des Stadtsaalgebäudes  
eine öffentliche und nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses statt.

---

**TAGESORDNUNG**

**Ö f f e n t l i c h e r   T e i l**

**1.      Beschlüsse gemäß Art. 32 GO**

- 1.1.      Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Bauausschuss-Sitzung vom 27. Mai 2020
- 1.2.      Bauantrag durch Simon Steinberger zum Neubau eines landwirtschaftlichen Betriebsleiterwohnhauses auf dem Grundstück FL.-Nr. 774, Gemarkung Raitenhaslach in Pfaffing 115
- 1.3.      Bauantrag durch Ludwig Seidl zum Umbau einer Ferienwohnung in zwei Kleinwohnungen auf dem Grundstück FL.-Nr. 882, Gemarkung Raitenhaslach in Holzham 108

**2.      Sonstiges/Berichte**

- 2.1.      Bekanntgabe der Bauanträge, zu denen die Verwaltung die Zustimmung erteilt hat.
- 2.2.      Freistellungsverfahren nach Art. 58 BayBO
- 2.3.      Dachsanierung Hallenbad / Zwischenbericht Sachstand
- 2.4.      Festlegung verkehrsberuhigter Bereich in der Immanuel-Kant-Straße - Abschnitt zwischen Hechenbergstr. und Äußerer Unghauser Str.

**3.      Vorberatung**

- 3.1.      Bebauungsplanverfahren Nr. 104 für den Bereich Burgkirchener Straße / B20 (nordwestlich), Waldstraße (südöstlich), an der Joseph-von-Eichendorff-Straße;  
Behandlung der Erkenntnisse aus der GrobAbstimmung, Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 3.2.      Bauantrag durch die kath. Pfarrkirchenstiftung "Zu unserer Lieben Frau", Burghausen zum Neubau Café-ZULF auf dem Grundstück FL.-Nr. 2162/31, Gemarkung Burghausen im Dannerweg 32
- 3.3.      Antrag auf Vorbescheid durch die Schick Immobilien GmbH, Burgkirchen zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (23 WE) mit Tiefgarage auf dem Grundstück FL.-Nr. 844/12, Gemarkung Burghausen in der Pergerstraße 16/Anton-Riemerschmid-Straße
- 3.4.      Baugenehmigung der HBB Gewerbebau Projektgesellschaft Burghausen mbH & Co. KG zur Errichtung eines Einkaufszentrums mit Tiefgarage und Heizkraftwerk auf den Grundstücken FL.-Nrn. 2073/0, 2073/1, 855/8, 855/6, 857/30, 859/2, 860/2, 859/4, 2071/4, 2073/2, 2073/3 und 2071/6, Gemarkung Burghausen in der Marktler Straße/Robert-Koch-Straße/Badhöringer Straße;  
Antrag auf Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung
- 3.5.      Behandlung von Bauanträgen während der Sitzungsferien

**Anfragen/Sonstiges**

## Nichtöffentlicher Teil

Burghausen, 3. Juli 2020

STADT BURGHAUSEN

FLORIAN SCHNEIDER  
ERSTER BÜRGERMEISTER  
/Ed

- II. An die Amtstafeln
  - a) der Alt- und Neustadt
  - b) des Ortsteiles Raitenhaslach
- III. An die Personalabteilung, Frau Dreier - LP 27 PK 2, der Fa. Wacker-Chemie AG, Burghausen, mit der Bitte um Anschlag an den Veröffentlichungstafeln.
- IV. Zum Akt 23-601-3